

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 15 St-1124/2016-2

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) : BAŠĆANKA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo Rijeka, Zvonimirova 18, OIB 44649984036

Stečajna upraviteljica donosi cjeloviti prikaz poslovanja stečajnog dužnika uz napomenu da su novi poslovni događaji od zadnjeg Izvješća označeni plavom bojom

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 26. rujna 2016. godine do dana izvješća

Trgovački sud u Rijeci, odlučujući o prijedlogu predlagatelja B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička 41, OIB 57509775367 dana 17. lipnja 2016. Godine pokrenuo je prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom BAŠĆANKA društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo Rijeka, Zvonimirova 18, OIB 44649984036.

Stečajni postupak otvoren je dana 26. rujna 2016. godine u 13 sati i 35 minuta.

Trgovački sud u Rijeci, nakon ispitnog ročišta, dana 16. prosinca 2016. godine donio je Rješenje o ispitanim i utvrđenim tražbinama. U stečajnom postupku utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 358.970,55 kn te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 17.834.189,06 kn. Osporene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 213.133.912,26 kn.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedina imovina stečajnog dužnika su nekretnine opterećene razlučnim pravima te će se prodajom istih namirivati razlučni vjerovnik.

Nekretnine stečajnog dužnika nalaze se na adresi u Viškovo, Gornji Jugi b.b., a u zemljišnim knjigama se vode kako slijedi:

1. Nekretnine upisane u zk.ul. 4656 k.o. Viškovo u naravi Kuća i dvorište sa 880 m2, sagrađena na kč.br. 3705/2 i to:

- 1.ETAŽA 165/1000 stan broj 1 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m2, s pripadajućom drvarnicom površine 4,35 m2 i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m2

- 2.ETAŽA 165/1000 stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m2, s pripadajućom drvarnicom površine 4,20 m2 i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m2

- 3.ETAŽA 165/1000 stan broj 3 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m2, s pripadajućom drvarnicom površine 4,35 m2 i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m2

- 4.ETAŽA 165/1000 stan broj 4 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m2, s pripadajućom drvarnicom površine 4,35 m2 i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m2

- 5.ETAŽA 170/1000 stan broj 5 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 7,35 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 6.ETAŽA 170/1000 stan broj 6 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 70,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 7,35 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>

2. Nekretnine upisane u zk.ul. 4657 k.o. Viškovo u naravi Kuća i dvorište sa 1059 m<sup>2</sup>, sagrađena na kč.br. 3705/1 i to:

- 1.ETAŽA 165/1000 stan broj 1 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,50 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 2.ETAŽA 166/1000 stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,65 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 3.ETAŽA 166/1000 stan broj 3 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,80 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 4.ETAŽA 166/1000 stan broj 4 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,80 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 5.ETAŽA 168/1000 stan broj 5 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 6,15 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 6.ETAŽA 169/1000 stan broj 6 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 6,15 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>

3. Nekretnine upisane u zk.ul. 4651 k.o. Viškovo u naravi Kuća i dvorište sa 1171 m<sup>2</sup>, sagrađena na kč.br. 3705/3 i to:

- 1.ETAŽA 165/1000 stan broj 1 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,05 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,50 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 2.ETAŽA 164/1000 stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,05 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,15 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 3.ETAŽA 165/1000 stan broj 3 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,05 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,30 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 4.ETAŽA 165/1000 stan broj 4 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,05 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,30 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 5.ETAŽA 170/1000 stan broj 5 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,50 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 7,35 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 6.ETAŽA 171/1000 stan broj 6 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 71,05 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 7,65 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>

4. Nekretnine upisane u zk.ul. 4649 k.o. Viškovo u naravi Kuća i dvorište sa 981 m<sup>2</sup> sagrađena na kč.br. 3705/4 i to:

- 1.ETAŽA 165/1000 stan broj 1 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,80 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 2.ETAŽA 165/1000 stan broj 2 u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,65 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 3.ETAŽA 166/1000 stan broj 3 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,80 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 4.ETAŽA 165/1000 stan broj 4 na prvom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 4,65 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 5.ETAŽA 169/1000 stan broj 5 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,70 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 6,00 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>
- 6.ETAŽA 169/1000 stan broj 6 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 68,65 m<sup>2</sup>, s pripadajućom drvarnicom površine 6,15 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>

5. Nekretnine upisane u zk.ul. 4650 k.o. Viškovo u naravi Kuća i dvorište sa 874 m<sup>2</sup> sagrađena na kč.br. 3705/5 i to:

- 5.ETAŽA 200/1000 stan broj 5 na drugom katu, koji se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, tri sobe, kupaoalice, WC-a, izbe i lođe, površine 86,20 m<sup>2</sup>, s

pripadajućom drvarnicom površine 7,50 m<sup>2</sup> i parkirnim mjestom u okućnici površine 11,50 m<sup>2</sup>.

Podneskom od 12. ožujka razlučni vjerovnik se obvezao da će sam preuzeti čuvanje nekretnina te da su u tom smislu već poduzeli ili će poduzeti određene radnje kao što je osiguranje nekretnina kod osiguravajućeg društva, postavljanje ograde, video nadzora, zamjena razbijenih stakala.

U stečajnom postupku utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 358.970,55 kn, [47.643,58 EUR](#) te tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 17.834.189,06 kn, [2.367.003,66 EUR](#). Osporene su tražbine drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 213.133.912,26 kn, [28.287.731,40 EUR](#).

Vjerovnici osporenih tražbina kao i osporavatelji rješenjem suda upućeni su na parnicu radi utvrđenja osporenih tražbina odnosno dokazivanja osnovanosti svog osporavanja.

Vjerovnik Samir Omerović pokrenuo je parnice radi utvrđenja osporene tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 57.513.187,93 kn, [7.633.311,82 EUR](#) (postupak se vodi pod poslovnim brojem P-257/2020, ranije pod brojem P-170/2017) i postupak radi utvrđenja osporene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 5.022.273,24 kn, [666.570,21 EUR](#) (postupak se vodi pod poslovnim brojem P-248/2020, ranije pod brojem P-172/2017 u kojem je tužitelj bio pokojni Omerović Mirsad).

Jedina imovina stečajnog dužnika su nekretnine opterećene razlučnim pravima te će se prodajom istih namirivati razlučni vjerovnik. S obzirom da je čl. 230. Stečajnog zakona propisana obveza stečajnog upravitelja da ostalim pribavi suglasnost odbora vjerovnika odnosno skupštine vjerovnika za radnju izbjegavanja ili rješavanja parnice sklapanjem nagodbe, od većinskog vjerovnika u stečajnom postupku TONI MD PRIJEVOZ d.o.o., Zagreb, Podsusedska aleja 51, prethodni stečajni upravitelj zatražio je suglasnost na zaključenje nagodbe u navedenim parnicama. S obzirom da se isti suglasio nagodbe su i zaključene te će se na temelju istih u daljnjem tijeku postupka zatražiti ispravak tablica ispitanih tražbina iz čl. 264. Stečajnog zakona.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Pred Općinskim sudom u Rijeci, pod poslovnim brojem **Ovr-406/11** vodi se ovršni postupak po prijedlogu ovrhovoditelja TONI MD PRIJEVOZ d.o.o., Zagreb, Podsusedska aleja 51 protiv stečajnog dužnika kao ovršenika. Predmet ovrhe su prethodno navedene nekretnine-stanovi. Rješenjem Općinskog suda u Rijeci, broj Ovr-406/11 od 04. veljače 2020. godine utvrđeno je da su **se stekli uvjeti za dosudu** predmetnih nekretnina ovrhovoditelju kao kupcu za iznos od 7.143.158,00 kn, **948.059,99 EUR** a kupac oslobođen polaganja kupovnine osim u dijelu koji se odnosi na troškove unovčenja i utvrđenja predmetnih nekretnina te da će se upis prava vlasništva na navedenim nekretninama provesti tek nakon pravomoćnosti navedenog rješenja i nakon što stečajni sud obavijesti ovršni sud da je ovrhovoditelj-kupac uplatio troškove unovčenja sukladno rješenju Trgovačkog suda u Rijeci.

U odnosu na navedeno rješenje, ovrhovoditelj je zatražio ispravak-dopunu navodeći da je sud propustio donijeti rješenje o dosudi kojim se predmetne nekretnine dosuđuju ovrhovoditelju kao kupcu. Takav prijedlog ovrhovoditelja je rješenjem Općinskog suda u Rijeci, broj Ovr-406/11 od 03. ožujka 2020. godine odbijen. Protiv navedenog rješenja ovrhovoditelj je uložio žalbu te se predmet nalazi na odlučivanju pred Županijskim sudom u Rijeci, a predmet se vodi pod poslovnim brojem **GŽ Ovr-273/2020**. Prethodni stečajni upravitelj je dopisom od dana 09. studenog 2020. godine Županijskom sudu u Rijeci uputio zamolbu da sukladno čl. 166. st. 3. Stečajnog zakona (kojim je određeno da je drugostupanjski sud dužan u predmetu u kojoj je jedna od stranaka stečajni dužnik, povodom izjavljene žalbe protiv odluke prvostupanjskog suda donijeti odluku u roku od šest mjeseci od dana primitka žalbe) pokuša donijeti odluku povodom izjavljene žalbe ovrhovoditelja i razlučnog vjerovnika. Rješenje navedenog pravnog pitanja od najbitnijeg je značaja za prodaju i unovčenje nekretnina stečajnog dužnika odnosno za zaključenje stečajnog postupka.

U daljnjem tijeku stečajnog postupka očekuje se okončanje ovršnog postupka pred Općinskim sudom u Rijeci koji se vodi pod poslovnim brojem Ovr-406/11 (o kojem u najvećem dijelu ovisi okončanje i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom).

Dana 2. kolovoza 2022, Općinski sud u Rijeci, u ovršnom predmetu Posl. br. Ovr-406/11, donio je Odluku\_Ovr\_406\_2011\_139 ovrhovoditelja Toni Md Prijevoz d.o.o kojeg zastupa punomoćnik Alen Ivković protiv ovršenika Bašćanke d.o.o. u stečaju da se nekretnine predaju kupcu Toni Md Prijevoz d.o.o.

Županijski sud u Rijeci, Poslovni broj GŽ Ovr-273/2020-4, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Toni Md Prijevoz d. o. o. iz Zagreba, zastupanog po punomoćniku Alenu Ivkoviću, odvjetniku protiv ovršenika Bašćanka d. o. o. u stečaju odlučujući o žalbi ovršenika koja je izjavljena protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr406/2011 od 04. veljače 2020. godine, dana 02. srpnja 2021. godine, Rješenjem je odbio žalbu ovršenika kao neosnovana i potvrdio rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-406/2011 od 04. veljače 2020. godine.

Općinski sud u Rijeci, Poslovni broj: 53 : Ovr-406/2011, uputio je poziv stečajnoj upraviteljici na ročište za namirenje dana 21. rujna 2022. u 10:30 sati, soba broj 31 - F. Kurelca 3/V.

Županijski sud u Rijeci, Poslovni broj GŽ Ovr-273/2020-5, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Toni Md Prijevoz d. o. o. zastupanog po punomoćniku Alenu Ivkoviću protiv ovršenika Bašćanka d. o. o. u stečaju radi prisilnog ostvarenja novčane tražbine, odlučujući o žalbi ovrhovoditelja koja je izjavljena protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-406/2011 od 04. veljače 2020. godine, dana 02. srpnja 2021. godine, ukinuo je rješenje Općinskog suda u Rijeci poslovni broj Ovr-406/2011 od 04. veljače 2020. godine u dijelu točke II. izreke u kojem kupac nije oslobođen kupovnine koja se odnosi na iznos troškova unovčenja i utvrđenja predmetnih nekretnina, a koji iznos će biti utvrđen rješenjem stečajnog suda-Trgovačkog suda u Rijeci povodom dostavljenog obračuna stečajnog upravitelja ovršenika, kao i u dijelu u kojem je naloženo ovrhovoditelju-kupcu da uplati iznos troškova unovčenja i utvrđenja sukladno rokovima i uvjetima navedenim u rješenju stečajnog suda-Trgovačkog suda u Rijeci.

Rješenjem prvostupanjskog suda utvrđeno je da su se stekli uvjeti za dosudu ovrhovoditelju nekretnina poblje opisanih u izreci, za iznos od 7.143.158,00 kn, **948.059,99 EUR**.

Stečajna upraviteljica je dana, 13.09.2022 upitila na Ovršni spis poslala Podnesak, Ovr-406/2011-142 , troškovnik slijedećeg sadržaja :

**Predmet: Obračun troškova stečajnog postupka nakon unovčenja nekretnina na kojima postoji razlučno pravo**

A. IZRAVNI TROŠKOVI U STEČAJNOM POSTUPKU (terete isključivo nekretnine prodane u ovršnom postupku Ovr-406/2011, odnosno razlučnog vjerovnika)

1. Troškovi uređenja okućnica 3.629,52 kn, **481,72 EUR** , Ugovor o djelu, dostavljen u spis uz Obračun od 5.2.2020.
2. Odvjetnički trošak odv. Marka Zagorca, zastupanje u predmetu Ovr-406/2011 363.750,00 kn, **48.277,92 EUR** (Nepravomoćna) Presuda Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 11 Povrv-33/2021-17, Račun br. 174-P1-1 od 22.12.2020.  
Ukupno 367.379,52 kn, **48.759,64 EUR**.

Napominje se da se navedeni ovršni postupak odnosio na nekretnine koje su dosuđene razlučnom vjerovniku u ovršnom postupku Ovr-406/2011 te, stoga, predstavljaju izravan trošak koji tereti navedene nekretnine u 100% iznosu. Također se napominje da je u obračunu prikazan iznos priznat nepravomoćnom presudom Trgovačkog suda u Rijeci Povrv- 33/2021-17, a ne iznos naveden u računu odvjetnika Marka Zagorca.

B. NAIZRAVNI (OPĆI) TROŠKOVI U STEČAJNOM POSTUPKU

S obzirom da su u trenutku otvaranja stečajnog postupka stečajnu masu činile isključivo nekretnine prodane u ovršnom postupku posl. br. Ovr-406/2011 te da nije bilo drugih priljeva u tijeku stečajnog postupka, neizravni troškovi terete kupca u 100% iznosu.

1. Materijalni troškovi (Obračun od 5.2.2020.) 360,35 kn, **47,83 EUR**. Preslike računa, dostavljene uz Obračun od 5.2.2020.godine
2. FINA - trošak javne objave GFI 230,00 kn, **30,53 EUR**. Izvodi po računu, dostavljeni uz Obračun od 5.2.2020.godine
3. Troškovi banke do 5.2.2020.godine, 340,73 kn, **45,22 EUR**. Izvodi po računu, dostavljeni uz Obračun od 5.2.2020.godine
4. Troškovi banke od 6.2.2020. do 17.05.2022. 810,00 kn, **107,51 EUR** . Izračun na temelju dostupnih podataka, 30 kn mjesečno \* 27 mjeseci
5. Predvidivi budući troškovi banke za period od 1 godine 360,00 kn, **47,78 EUR**. Izračun na temelju dostupnih podataka, 30 kn mjesečno.
6. Odvjetnički trošak odv. Marka Zagorca, zastupanje u predmetima P-27/2017, P802/16, P-172/2017 i P-170/2017 150.000,00 kn, **19.908,42 EUR** (Nepravomoćna) Presuda Trgovačkog suda u Rijeci, posl. br. 11 Povrv-33/2021-17
7. Knjigovodstvene usluge do 31.12.2019. 17.500,00 kn, **2.322,65 EUR**, Ugovor i aneks, dostavljeni uz Obračun 5.2.2020.godine
8. Knjigovodstvene usluge od 01.01.2020. do brisanja društva iz sudskog registra 5.000,00 kn, **663,61 EUR** . Predvidi troškovi
9. Ukupni trošak naknade troškova službenog puta stečajnog upravitelja Juri Matkoviću 1.282,45 kn, **170,21 EUR**. Zahtjev stečajnog upravitelja od 21.03.2017., dostavljen uz Obračun od 5.2.2020.godine
10. Nagrada stečajnom upravitelju u bruto iznosu 508.589,48 kn, **67.501,42 EUR** . Obračun od 5.02.2020. s prijedlogom nagrade

			Nagrada u %	Unovčenje	Nagrada	
	do	100.000,00	16	100.000,00	16.000,00	
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12	199.999,99	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10	199.999,99	20.000,00



na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8	499.999,99	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	5.000.000,00	7	3.999.999,99	280.000,00
na razliku od	5.000.000,01	do	7.143.158,00	6	2.143.157,99	128.589,48
Sveukupno			7.143.157,95		508.589,48	

11. Doprinos za zdravstveno osiguranje na bruto nagradu od 38.144,21 kn, **5.062,61 EUR**. Obračun od 5.02.2020. s prijedlogom nagrade

12. Neto naknada stvarnih troškova 3.908,00 kn, **518,68 EUR**. Zamolba od 05.05.2022. i putni nalozi, u spisu, Željko Rupčić

13. Naknada stvarnih troškova u neto iznosu 1.026,84 kn, **136,29 EUR**. Putni nalog od 21.04.2022., predvidivo.

14. Predvidivi troškovi arhiviranja poslovne dokumentacije 5.000,00 kn, **663,61 EUR**. Predvidivi troškovi

Ukupno : 732.552,06 kn, **97.226,37 EUR**.

UKUPNO = IZRAVNI + NEIZRAVNI TROŠKOVI = 1.099.931,58 kn, **145.986,01 EUR**.

Kod procjene predvidivih troškova knjigovodstvenih usluga i troškova arhiviranja dokumentacije uzet je u obzir uobičajeni iznos navedenih troškova.

Stečajna upraviteljica dana 02.10.2022 godine uputila je pismeno ( Podnesak\_Ovr\_406\_2011\_148 ) na Poslovni broj: 53 Ovr-406/2011, Općinski sud u Rijeci : prijedlog ustupanja predmeta nadležnom sudu.

U skladu s odredbom članka 169. stavak 6. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 36/2022), postupci ovrhe koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, a prekinuti postupak ovrhe nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak. Sud koji vodi prethodno opisani postupak ovrhe, u skladu s odredbom članka 169. stavak 7., dužan je utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak.

Ukazujem da se čl. 68. Zakona o izmjenama i dopunama Stečajnog zakona (NN 45/2022 - dalje u tekstu ZIDSZ) određuje: " U članku 169. stavku 6. u prvoj rečenici iza riječi: »prekidaju se« stavlja se zarezi i dodaju riječi: »bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut. Nastavno se ukazuje da je ZIDSZ stupio na snagu 31. ožujka 2022. Temeljem iznesenog zaključuje se da se članak 169. st. 6. Stečajnog zakona (Narodne novine broj: 71/2015, 104/2017 i 36/2022 - dalje u tekstu SZ), koji je izmijenjen člankom 68. ZIDSZ, primjenjuje na sve postupke u tijeku kao i na ovaj ovršni postupak te da isti sada glasi: "Postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovoga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, **bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut**. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak. Sud koji vodi postupak ovrhe ili osiguranja dužan je u roku od osam dana od dana otvaranja stečajnoga postupka rješenjem utvrditi prekid postupka, oglasiti se nenadležnim i ustupiti predmet sudu koji vodi stečajni postupak (čl.169. st. 7. SZ). 9.

Od dana zadnjeg Izvješća u pogledu promjena navodim slijedeće :

St-1124/2016-157 20.02.2023. Odluka - Rješenje - određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Trgovački sud u Rijeci, dana 20. veljače 2023.godine Rješenjem je odredio nagradu ranijem stečajnom upravitelju Juri Matković, Viškovo, Viškovo 41, OIB 77997550993, u iznosu od 2.654,46 EUR/20.000,00 kn bruto2.

St-1124/2016-158 20.02.2023. Odluka – Zaključak

Nalaženo je ranijem stečajnom upravitelju Željku Rupčić, Đakovo, Božidara Adžije 59, u roku od osam dana od dana dostave ovog zaključka podnijeti sudu račune za nastale troškove cestarine na relaciji Đakovo – Rijeka – Đakovo 17.

St-1124/2016-160 21.02.2023. Odluka - Rješenje o naknadi troškova stečajnom upravitelju

Ranijem stečajnom upravitelju Sari Ovuka, Pula, Giardini 3/III, OIB:84945523430 odobrava se naknada stvarnih troškova nastalih dana 21. Travnja 2023. godine u ukupnom iznosu od 68,14 EUR/513,42 kn.

St-1124/2016-162 22.02.2023. Odluka - Rješenje - određivanje nagrade stečajnom upravitelju

Stečajnom upravitelju Mirjani Zuzija, Velika Gorica, Slavka Kolara 25, OIB: 26497768352, određuje se nagrada za rad u iznosu 663,61 EUR/5.000,00 kn bruto, te se odobrava naknada troškova u iznosu od 177,32 EUR/1.336,02 kn.

St-1124/2016-174 08.05.2023. Podnesak - Prijedlog stečajnog upravitelja

Stečajna upraviteljica podnijela je prijavu o nedostatnosti stečajne mase s obzirom da je jedina imovina stečajnog dužnika prodana u ovršnom postupku.

St-1124/2016-184 14.09.2023. Zapisnik - Skupština vjerovnika

Dana 14. rujna 2023. godine održana je skupština vjerovnika u stečajnom postupku nad dužnikom BAŠĆANKA d.o.o.

Utvrđeno se da je prijava nedostatnosti stečajne mase objavljena na mrežnoj stranici e – Oglasne ploče sudova 9. svibnja 2023. Godine, te da je stečajni vjerovnik Republike Hrvatske suglasan sa prijedlogom stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj u bitnome je naveo da jedina imovina stečajnog dužnika unovčila se u ovršnom postupku kod Općinskog suda u Rijeci.

S obzirom da je ovršni sud proveo ovršne radnje, po zauzetom shvaćanju Vrhovnog suda Republike Hrvatske nisu nastali troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u stečajnom postupku koji bi teretili razlučnog vjerovnika – kupca. Zbog navedenog u stečajnom postupku nisu podmireni troškovi stečajnog postupka upravo zbog nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajne mase.

Nenamireni troškovi stečajnog postupka odnose se na:

1. FINA - trošak javne objave GFI, 30,53 EUR.
2. Trošak zatvaranja poslovnog računa, 45,00 EUR.
3. Knjigovodstvene usluge 1.000,00 EUR,
4. Nagradu za rad određenu ranijem stečajnom upravitelju Juri Matković, Viškovo, Viškovo 41, u iznosu od 2.654,46 EUR (bruto 2), a koja je isplaćena iz sredstava Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.
5. Nagradu za rad stečajnom upravitelju Mirjani Zuzija u iznosu 663,61 EUR/5.000,00 kn bruto i naknada troškova od 177,32 EUR, a koja je isplaćena iz sredstava Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.
6. Naknada troškova stečajnom upravitelju Željku Rupčić, Đakovo, B. Adžije 59, u iznosu od 518,68 EUR, a koja je isplaćena iz sredstava Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.
7. Naknada troškova stečajnom upravitelju Sari Ovuka, Pula, Giardini 3/III, u iznosu od 68,14 EUR, a koja je isplaćena iz sredstava Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj predložio je da se postupak obustavi i zaključi temeljem čl. 293. SZ-a.

Vjerovnik stečajne mase izjavio je protivljenje prijedlogu za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, prije nego stečajni sud donese rješenje kojim će obvezati kupca TONI MD prijevoz d.o.o. Zagreb, Podsusedska aleja 59, OIB: 36762737360 na plaćanje svih troškova između ostalog i troška zastupanja po odvjetniku sukladno pravomoćnoj presudi ovoga suda Povrv-33/21 od 14. siječnja 2022. godine odnosno presudi VTS RH Pž-1269/22 od 23. kolovoza 2022. godine.

Sudac će posebnim rješenjem pozvati kupca na uplatu nepodmirenih troškova i obveza Stečajne mase.

Stečajni upravitelj,  
Mirjana Zuzija